

## DOCUMENTAÇÃO CADASTRAL / INQUILINO PESSOA JURÍDICA

1. Ficha cadastral fornecida pela Pedrini Imóveis, totalmente preenchida e assinada no verso. Os sócios deverão preencher a ficha cadastral de pessoa física;
2. Cópia do contrato social da empresa e alterações contratuais;
3. Cópia do último balanço patrimonial;
4. Cópia da declaração do Imposto de Renda na íntegra pessoa jurídica;
5. Cópia do CNPJ da empresa;
6. Cópia da Carteira de Identidade e do CIC dos Sócios (acompanhado com as respectivas fichas cadastrais de Pessoa Física);
7. Cópia da certidão cível da empresa. Certidão cível e criminal de seus representantes. (Fórum);

\*O(A) Locatário(a) e Fiador(es) deverão ter a renda líquida superior a 03 (três) vezes o valor da locação mais os encargos.

### OBS.:

1. Todas as cópias deverão vir acompanhadas dos documentos originais.
2. Não recebemos cadastros com a documentação incompleta.
3. Necessário ter alguma garantia Locatícia (Fiador/ Seguro Fiança / Título de Capitalização / Caução Imobiliária) .