

<input type="checkbox"/> 1º PRETENDENTE	*ANÁLISE IN LOCO <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO	CORRETOR(A)	SUSEP	TELEFAX
<input type="checkbox"/> 2º PRETENDENTE		* Válido somente para locações não residenciais de empresas em fase de constituição.	NOME DA IMOBILIÁRIA	CÓDIGO

INFORMAÇÕES PESSOAIS

NOME DO PRETENDENTE				SEXO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F	CPF
R.G.	EXPEDIDO EM	ÓRGÃO EXPEDIDOR	ESTADO	PROFISSÃO	
DATA DE NASCIMENTO	NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	Nº DE DEPENDENTES		
NOME DO PAI		NOME DA MÃE			
NOME DO CÔNJUGE		C.P.F.	PROFISSÃO		
DATA DE NASCIMENTO	NACIONALIDADE	ESTADO	R.G.	EXPEDIDO EM	ÓRGÃO EXPEDIDOR
NOME DO PAI		NOME DA MÃE			

É OBRIGATÓRIO O PREENCHIMENTO DE TODOS OS CAMPOS - FRENTE E VERSO

SE ALUGADO, INFORMAR: NOME E FONE DA IMOBILIÁRIA OU PROPRIETÁRIO, ONDE É PAGO ATUALMENTE OS ALUGUÉIS (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO)

RESIDÊNCIA <input type="checkbox"/> PRÓPRIA <input type="checkbox"/> ALUGADA <input type="checkbox"/> OUTROS	ENDEREÇO RESIDENCIAL	COMPLEMENTO	(DDD) FONE/RESID.	(DDD) CELULAR
	BAIRRO	CIDADE	ESTADO	CEP
	RESIDÊNCIA ANTERIOR, SE MENOS DE 1 ANO	BAIRRO	CIDADE	ESTADO
			ESTADO	TEMPO

INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS

NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA			(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SALÁRIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL
EMPRESA ANTERIOR, SE MENOS DE 1 ANO			ÚLTIMO CARGO	SALÁRIO
ENDEREÇO COMERCIAL		FONE	CIDADE	CEP
NOME DA EMPRESA ONDE O CÔNJUGE TRABALHA			(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SALÁRIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL

FONTES DE REFERÊNCIAS

NOME DO BANCO	TELEFONE AGÊNCIA	GERENTE CONTA CORRENTE	CLIENTE DESDE	Nº DA AGÊNCIA	Nº CONTA CORRENTE
REFERÊNCIAS PESSOAIS, NOME			(DDD) FONE	RAMAL	
REFERÊNCIA COMERCIAL - EMPRESA			(DDD) FONE	RAMAL	

DADOS DO IMÓVEL QUE ESTÁ SENDO ALUGADO

ENDEREÇO	BAIRRO	CIDADE	CEP
ALUGUEL (R\$)	DEP. ORDINÁRIAS CONDOMINIAIS (R\$)	IPTU (R\$)	ÁGUA (R\$)
			LUZ (R\$)
			GÁS CANALIZADO (R\$)
<input type="checkbox"/> IMÓVEL PARA FINS RESIDENCIAIS (Indicar todos os ocupantes)	NOME	CPF	RG
	NOME	CPF	RG
	NOME	CPF	RG
	NOME	CPF	RG
	NOME	CPF	RG
<input type="checkbox"/> IMÓVEL PARA FINS COMERCIAIS	INDICAR A ATIVIDADE	<input type="checkbox"/> LIMITE DE CRÉDITO	

AUTENTICAÇÃO - PROTOCOLO ELETRÔNICO

BENS IMÓVEIS

ESPÉCIE	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)	VALOR	ÔNUS <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO
ESPÉCIE	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)	VALOR	ÔNUS <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO

BENS MÓVEIS

AUTOMÓVEL - TELEFONE	ANOMODELO	PLACA	VALOR	ÔNUS <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	QUAL INSTITUIÇÃO	TEM SEGURO <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	QUAL SEGURADORA
				ÔNUS <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N		<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	

SEGUROS CONTRATADOS (INFORME: TIPOS, VALORES E VENCIMENTOS E SEGURADORA)**OBSERVAÇÕES****CUSTO CADASTRAL****CUSTO CADASTRAL GRANDE SÃO PAULO R\$ 35,00 E OUTRAS REGIÕES R\$ 40,00.****DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES PRESTADAS SÃO A EXPRESSÃO DA VERDADE E TENHO CONHECIMENTO DA NÃO RESTITUIÇÃO DO VALOR CADASTRAL SOB QUALQUER HIPÓTESE.****AS CÓPIAS DOS DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA AVALIAÇÃO DO CADASTRO, NÃO SERÃO DEVOLVIDOS, AINDA QUE TENHA SIDO RECUSADO.**

LOCAL E DATA

ASSINATURA

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA INICIAR A ANÁLISE, CONFORME MANUAL DO CORRETOR

Além deste formulário devidamente preenchido é necessário encaminhar os seguintes documentos:

PARA TODOS OS CASOS:

- Cheque referente ao custo cadastral, nominal á Porto Seguro Cia de Seguros Gerais ou comprovante de depósito / transferência bancária para o BANCO DO BRASIL, Agência: 3064-3, Conta Corrente: 5.357-0;
- CPF;
- RG;
- 03 últimos recibos de aluguel acompanhado da xerox do contrato de locação do atual imóvel

EMPREGADO REGISTRADO:

- Último recibo de pagamento (se o rendimento for variável, os 03 últimos);
- Cópia da Carteira Profissional (folhas de identificação, registro de trabalho e última atualização salarial). Se o pretendente for recentemente admitido (menos de 01 ano) a Cópia do vínculo empregatício anterior.

PROFISSIONAL LIBERAL:

- Imposto de Renda na íntegra e 03 últimos meses do extrato bancário completo;

MICRO-EMPRESÁRIO:

- Contrato Social ou declaração de Firma Individual;
- Imposto de Renda na íntegra e 03 últimos meses do extrato bancário completos. Na sua falta, documentos que demonstrem o rendimento declarado.

LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL PARA EMPRESA EM FASE DE CONSTITUIÇÃO:

- Ficha cadastral preenchida dos futuros Sócios, observando-se o quadro acima exposto;
- Comprovantes que demonstrem a existência de capital necessário à abertura e efetivação do negócio;
- Comprovante da renda atual dos sócios, conforme atividade desenvolvida;

OUTRAS SITUAÇÕES**Aposentado**

- Extrato trimestral do INSS e o último holerite (se funcionário público);

Renda Proveniente de Aluguéis

- Documento de propriedade do Imóvel Alugado;
- Contrato de Locação;
- Último recibo de aluguel.

Renda proveniente de pensão alimentícia

- Sentença judicial acompanhado dos 03 últimos recibos de pensão.

OBS: Eventualmente outros documentos poderão ser solicitados para confirmar os dados constantes da Ficha Cadastral ou com o objetivo de comprovar o rendimento declarado pelo pretendente ou o faturamento da Empresa.